



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
ООО "Карбышева,43", ИНН 5906124477, 614107, г.Пермь, ул.Хрустальная,д.6а

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **07.03.2018**

№ **59-RU90303000-874-2017/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО "Экспертпроектстрой" |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 04-2-1-2-0055-17 от 07.11.2017 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410524:2385 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410524 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU90303000-0000000000170882 от 29.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 26-17 , год разработки: 2017 , проектная организация: ООО "ТехСтройПроект" , утверждена: ООО "Карбышева,43" |

| | | | | |
|----|--|---|---------------------------------------|----------------|
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь встроенно-пристроенных помещений: 1464,04 кв.м.; количество зданий: 2; строительный объем: 79830,60 куб.м.; объем подземной части: 4522,00 куб.м.; общая площадь: 21132,00 кв.м.; площадь застройки: 2028,80 кв.м.; количество этажей: 12/19, в том числе подземных - 1; количество очередей: 2</p> <p>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 21.12.2017 № 59-RU90303000-874-2017 в связи с технической ошибкой в указании адресов домов; выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</p> <p>Выполнение работ по благоустройству (для размещения парковочных мест) на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4410484:11, 59:01:4410132:1196, 59:01:4410524:26, 59:01:4410504:7</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул. Кронштадтская, 8)</p> | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 10295,40 | Площадь участка (кв. м): | 3092,00 |
| | Объем (куб. м): | 38939,80 | в том числе подземной части (куб. м): | 2227,20 |
| | Количество этажей (шт.): | 12/19, в том числе подземных 1 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 900,70 | | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир с балконами: 7121,12 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 6954,40 кв.м. Количество квартир: 150 | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (ул. Плеханова, 65) | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 10836,60 | Площадь участка (кв. м): | 3469,00 |
| | Объем (куб. м): | 40890,80 | в том числе подземной части (куб. м): | 2294,80 |
| | Количество этажей (шт.): | 12/19, в том числе подземных 1 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1128,10 | | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир с балконами: 7438,92 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 7255,06 кв.м. Количество квартир: 150 | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Плеханова, 61а | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория:(класс) | | | |
| | Протяженность: | | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | | |
| | Иные показатели: | | | |

Срок действия настоящего разрешения - до 21 июля 2021
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Начальник отдела подготовки
разрешительной документации
Департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Перми
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Ещенко В. В.
(расшифровка подписи)

07.03.2018

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.